

Адыгэ Республик  
муниципальнэ зэхэт  
«Бжыхьэкъоежъ къоджэ  
ТысыпIэм» иадминистрацие  
385112, къ. Бжыхьэкъоежъ,  
ур. Лениным ыщэкIэ щытыр,  
35/2  
тел. 8-861-271-09-73  
эл. адрес: stb01@bk.ru



Республика Адыгея  
Администрация муниципального  
образования «Старобжегокайское  
сельское поселение»  
385112, а. Старобжегокай,  
ул. Ленина, 35/2  
тел. 8-861-271-09-73  
эл. адрес: stb01@bk.ru

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«18» 06 2020г.

№ 208

а. Старобжегокай

*Об утверждении акта исполнения обязательств  
концессионером установленных  
концессионным соглашением от 2016 г.*

В 2016 году по инициативе общества с ограниченной ответственностью «ЖИЛКОМСЕРВИС» было заключено концессионное соглашение на предмет эксплуатации и реконструкции существующей системы водоснабжения и создании перспективных систем водоснабжения муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение»

В соответствии с требованиями Концессионного соглашения и в целях реализации права концедента на осуществление контроля за исполнением обязательств по соблюдению сроков создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения, а также в соответствии с письмом Заместителя Министра Экономического развития 09/2-07/7256 от 05.06.2020 г, на основании требований ФЗ – 115 «О концессионных соглашениях» ст.9 ч.5 и 6

### ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Утвердить Акт о результатах контроля за исполнением концессионного соглашения от 29.04.2016г, заключенного с ООО «ЖИЛУКОМСЕРВИС» на объекты централизованного водоснабжения, в ауле Старобжегокай, хуторе Хомуты в ауле Новая Адыгея Муниципального образования "Старобжегокайское сельское поселение";
2. Утвержденный акт о результатах контроля за исполнением концессионного соглашения разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение» в течении пяти рабочих дней с момента утверждения акта;

3. Довести указанную информацию до муниципального образования «Тахтамукайский район»;
4. Ответственным за исполнение данного постановления назначаю заместителя главы муниципального образования Нагой М.Г.;
5. Контроль о выполнении указанных мероприятий оставляю за собой.

Приложение: № 1 акт на 4 листах.

Глава Муниципального образования  
«Старобжегокайское сельское поселение»



Барчо А.И.

## **Акт о результатах контроля**

за исполнением концессионного соглашения от 29.04.2016г,  
заключенного с ООО «ЖИЛКОМСЕРВИС» на объекты  
централизованного водоснабжения, в ауле Старобжегокай, хуторе  
Хомуты в ауле Новая Адыгея Муниципального образования  
"Старобжегокайское сельское поселение";

Настоящий акт составлен в соответствии с требованиями федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» по итогам контрольных мероприятий за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения от 29.04.2016г.

**Предмет**—контроля: выполнение концессионером ООО «ЖИЛКОМСЕРВИС» мероприятий по реконструкции и модернизации объектов концессионного соглашения по поддержанию объектов концессионного соглашения в исправном состоянии, по проведению за свой счет их реконструкции В ПЕРИОД эксплуатации и реконструкции за 2019 год, согласно концессионного соглашения в отношении централизованного водоснабжения, в ауле Старобжегокай, хуторе Хомуты в ауле Новая Адыгея Муниципального образования "Старобжегокайское сельское поселение";

**Место проведения**- территория муниципального образования;

- ЦСВ аул Старобжегокай;
- ЦСВ хутор Хомуты;
- ЦСВ аула Новая Адыгея.

**Цель** - реализации права концедента на осуществление контроля за исполнением концессионером концессионного соглашения.

**Задача** - контроль за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения, в том числе по осуществлению реконструкции объекта концессионного соглашения, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объекта концессионного соглашения в соответствии с целями установленными концессионным соглашением, проверка наличия и сохранности муниципального имущества.

Комиссия по осуществлению контроля за исполнением условий концессионных соглашений, назначена распоряжением главы муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение» в следующем составе:

| №<br>пп | должность             | Фамилия и инициалы   | примечание |
|---------|-----------------------|--|------------|
| 1       | Председатель комиссии | Нагой Мурат Гиссович<br>Заместитель главы<br>муниципального<br>образования |            |

|   |   |   |  |
|---|---|---|--|
| 2 | Секретарь комиссии                                      | Духу Асиет Махмудовна,<br>главный специалист по ЖКХ           |  |
| 3 | Член комиссии от<br>концедента                          | Шадже Руслан Нурбиевич гл<br>специалист по<br>благоустройству |  |
| 4 | Член комиссии от<br>концессионера ООО<br>«Жилкомсервис» | Мамий Адгема<br>Байзетовича,                                  |  |

Комиссия контроль за соблюдением обществом с ограниченной ответственностью «ЖИЛКОМСЕРВИС» условий концессионного соглашения осуществлен путем проверки и анализа исполнения обязательств по реконструкции и эксплуатации следующих централизованных систем водоснабжения

- ЦСВ аул Старобжегокай;
- ЦСВ хутор Хомуты;
- ЦСВ аула Новая Адыгея.

**Результаты в области ведения бухгалтерской деятельности:**

**КОМИССИЯ ОТМЕЧАЕТ СЛЕДУЮЩЕЕ:**

1. Не организован отдельный бухгалтерский учет о деятельности концессионера как требует федеральное законодательство.

2. на территории Российской Федерации приказами минфина введено в действие о ведении концессионером МСФО, от 27.06.2016 № 98н; от 11.07.2016 № 111н; от 30.10.2018 № 220н; от 16.09.2019 № 146н) ©смотри Официальный сайт Минфина России. Данный учет в бухгалтерских документах отсутствует.

3. Не на всех объектах муниципальное имущество не маркировано.

**Результаты в области сохранения муниципального имущества:**

**КОМИССИЯ ОТМЕЧАЕТ СЛЕДУЮЩЕЕ:**

1. Проверенное муниципальное имущество в наличии, используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, фактов передачи муниципального имущества в пользование третьим лицам без согласия концедента не установлено.

2. Мероприятия по содержанию объектов концессионного соглашения в исправном состоянии являются выполненными.

**Результаты в области сохранения муниципального имущества:**

**КОМИССИЯ ОТМЕЧАЕТ СЛЕДУЮЩЕЕ:**

**В рамках исполнения мероприятий по снижению потребления электроэнергии**  
Установлена защита станции управления глубинным насосом 10 шт на следующих объектах ЦСВ.:

1. На объектах ЦСВ ПРОВЕДЕН КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ по замене глубинных насосов в количестве 54 шт.



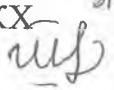

**В рамках исполнения мероприятий по вложению инвестиций реконструировано следующее:**

| «№<br>пп | Вид<br>проведенных<br>реконструкций | показатель | примечание |
|----------|-------------------------------------|------------|------------|
|----------|-------------------------------------|------------|------------|

| <b>ЦСВ аула Старобжегокай</b> |  |                                   |
|-------------------------------|--|-----------------------------------|
| <b>1</b>                      | <b>Замена водопроводных сетей</b>  |                                   |
|                               | ул Ленина д100   | 1500 м                            |
|                               | ул Школьная  | 550 м                             |
|                               | ул. Мира   | 200 м                             |
|                               | ул Юбилейная   | 450 м                             |
|                               | ул Кирова  | 750 м                             |
|                               | ул Гоголя 800  | 800 м                             |
|                               | ул Гагарина  | 250 м                             |
|                               | Смотровые колодца  | 8 шт                              |
|                               | <b>Модернизация водозаборного сооружения улица<br/>Ленина 1</b>            |                                   |
|                               | Бурение артезианской скважины  | Производительность<br>460 м3/сутк |
|                               | Модернизация водонапорной башни Рожносского                                | 25 м3                             |
|                               | Узлы учета электроэнергии  |                                   |
| <b>ЦСВ аула Новая Адыгея</b>  |  |                                   |
|                               | <b>Замена водопроводных сетей</b>  |                                   |
|                               | улица Красная 400м   | 400 м                             |
|                               | улица Дружбы   | 550 м                             |
|                               | улица Братьев Пченушай   | 450 м                             |
|                               | улица Краснодарская  | 400 м                             |
|                               | улица Бжегокайская   | 2800 м                            |
|                               | улица Майкопсая  | 350 м                             |
|                               | улица Адыгейская   | 800 м                             |
|                               | улица Совмена  | 250 м                             |
|                               | улица Хутыза   | 250 м                             |
|                               | улица Западная Дамба   | 300 м                             |
|                               | улица Дачная   | 350 м                             |
|                               | Смотровые колодцы  | 6 шт                              |
|                               | Задвижки и вентили   | 3 шт                              |
|                               | <b>Модернизация водозаборного сооружения улица<br/>улица Совхозная № 1</b> |                                   |
|                               | Артезианская скважина  | 380 м3/сут                        |
|                               | Модернизация башни   | 25 м3                             |
|                               | <b>улица Хакурате -2</b>   |                                   |
|                               | Артезианская скважина  | 420 м3/сут                        |
|                               | <b>улица Жружбы 1</b>  |                                   |
|                               | Артезианская скважина  | 420 м3/сут                        |
|                               | Модернизация башни   | 25 м3                             |
|                               |  |                                   |
|                               |  |                                   |
| <b>ЦСВ хутора Хомуты</b>      |  |                                   |

|   |                   |  |
|---|-------------------|--|
| <b>Замена водопроводных сетей</b>                         |                   |  |
| <b>Улица Мира</b>   | <b>200 м</b>      |  |
| <b>Улица шоссейная</b>                                    | <b>300м</b>       |  |
| <b>Модернизация водозаборного сооружения улица Мира 1</b> |                   |  |
| <b>Бурение скважины</b>                                   | <b>420 м3/сут</b> |  |
| <b>Башни Рожновского</b>                                  | <b>25 м3</b>      |  |
| <b>Узлы учета</b>   | <b>2 шт</b>       |  |

Подписи лиц,

| <b>№</b><br><b>пп</b> | <b>должность</b>                  | <b>Фамилия и инициалы</b>   | <b>подпись</b>   |
|-----------------------|-----------------------------------|---|--|
| 1                     | Председатель комиссии             | Нагой Мурат Гиссович<br>Заместитель главы<br>муниципального образования |   |
| 2                     | Секретарь комиссии                | Духу Асиет Махмудовна,<br>главный специалист по ЖКХ                     |   |
| 3                     | Член комиссии от<br>концедента    | Шадже Руслан Нурбиевич  |   |
| 4                     | Член комиссии от<br>концессионера | Мамий Адгем Байзетович,   |  |