

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СТАРОБЖЕГОКАЙСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
НА ПЕРИОД ДО 2038 ГОДА
(актуализация)**

**ЧАСТЬ 1. ПРОГРАММНЫЙ ДОКУМЕНТ
ЧАСТЬ 2. ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ**

2023 год

СОДЕРЖАНИЕ

№пп	Наименование	Стр.
	Титульный лист	1
	Содержание	3
	Введение	9
	ЧАСТЬ 1. ПРОГРАММНЫЙ ДОКУМЕНТ	
1	Паспорт программы	13
2	Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры	17
2.1.	Краткий анализ существующего состояния системы электроснабжения	17
2.1.1.	Институциональная структура (организации, работающие в данной сфере, действующая договорная система и система расчетов за поставляемые ресурсы)	17
2.1.2.	Характеристика системы электроснабжения (основные технические характеристики источников, сетей, других объектов системы)	18
2.1.3.	балансы мощности и ресурса (с указанием производства, отпуска, потерь при передаче, конечного потребления ресурса по группам потребителей)	40
2.1.4.	Доля поставки электрической энергии по приборам учета	41
2.1.5.	Зоны действия источников электрической энергии	41
2.1.6.	Резервы и дефициты по зонам действия источников электрической энергии	41
2.1.7.	Надежность работы системы электроснабжения	42
2.1.8.	Качество поставляемого ресурса	42
2.1.9.	Воздействие на окружающую среду	44
2.1.10.	тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса	44
2.1.11.	Технические и технологические проблемы в системе электроснабжения	52
2.2.	Краткий анализ существующего состояния системы теплоснабжения	57
2.2.1.	Институциональная структура	57
2.2.2.	Характеристика системы теплоснабжения	58
2.2.2.1.	Основные технические характеристики источников теплоснабжения	58
2.2.2.2.	Основные технические характеристики тепловых сетей	61

№пп	Наименование	Стр.
2.2.3.	Балансы мощности и ресурса	63
2.2.4.	Доля поставки тепловой энергии по приборам учета	64
2.2.5.	Зоны действия источников тепловой энергии	64
2.2.6.	Резервы и дефициты по зонам действия источников тепловой энергии	65
2.2.7.	Надежность работы системы теплоснабжения	66
2.2.8.	Качество поставляемого ресурса	67
2.2.9.	Воздействие на окружающую среду	67
2.2.10.	Тарифы, структура себестоимости производства и транспорта	67
2.2.11.	Технические и технологические проблемы в системе теплоснабжения	68
2.3.	Краткий анализ существующего состояния системы водоснабжения	69
2.3.1.	Институциональная структура	69
2.3.2.	Характеристика системы водоснабжения	69
2.3.3.	Балансы мощности и ресурса	76
2.3.4.	Доля поставки холодного водоснабжения по приборам учета	80
2.3.5.	Зоны действия источников водоснабжения	81
2.3.6.	Резервы и дефициты по зонам действия источников холодного водоснабжения	83
2.3.7.	Надежность работы системы водоснабжения	84
2.3.8.	Качество поставляемого ресурса	85
2.3.9.	Воздействие на окружающую среду	90
2.3.10.	Тарифы, структура себестоимости производства и транспорта	91
2.3.11.	Технические и технологические проблемы в системе водоснабжения	93
2.4.	Краткий анализ существующего состояния системы водоотведения	95
2.4.1.	Институциональная структура	95
2.4.2.	Характеристика системы водоотведения	95
2.4.3.	Балансы мощности и ресурса	110
2.4.4.	Доля поставки водоотведения по приборам учета	112

№пп	Наименование	Стр.
2.4.5.	Зоны действия источников водоотведения	112
2.4.6.	Резервы и дефициты по зонам действия источников водоотведения	113
2.4.7.	Надежность работы системы водоотведения	116
2.4.8.	Качество поставляемого ресурса	118
2.4.9.	Воздействие на окружающую среду	119
2.4.10.	Тарифы, структура себестоимости производства и транспорта	121
2.4.11.	Технические и технологические проблемы в системе водоотведения	122
2.5.	Краткий анализ существующего состояния системы утилизации ТБО	123
2.5.1.	Институциональная структура	123
2.5.2.	Характеристика системы утилизации ТКО	123
2.5.3.	Балансы мощности и ресурса	124
2.5.4.	Зоны действия источников утилизации ТКО	127
2.5.5.	Резервы и дефициты по зонам действия источников утилизации ТКО	127
2.5.6.	Надежность работы системы утилизации ТКО	127
2.5.7.	Воздействие на окружающую среду	128
2.5.8.	Тарифы, структура себестоимости производства и транспорта	128
2.5.9.	Технические и технологические проблемы в системе утилизации ТКО	130
2.6.	Краткий анализ существующего состояния газоснабжения	132
2.6.1.	Институциональная структура	132
2.6.2.	Характеристика системы газоснабжения	133
2.6.3.	Балансы мощности и ресурса	134
2.6.4.	Доля поставки природного газа по приборам учета	135
2.6.5.	Зоны действия источников газоснабжения	135
2.6.6.	Резервы и дефициты по зонам действия источников газоснабжения	136
2.6.7.	Надежность работы системы газоснабжения	139
2.6.8.	Качество поставляемого ресурса	139
2.6.9.	Воздействие на окружающую среду	140
2.6.10.	Тарифы, структура себестоимости производства и транспорта	141
2.6.11.	Технические и технологические проблемы в системе газоснабжения	143
3.	Перспективы развития муниципального образования и прогноз спроса на коммунальные ресурсы	145
3.1.	Количественное определение перспективных показателей развития	145
3.2.	Динамика изменения численности населения	145
3.3.	Динамика изменения строительных площадей	146
3.4.	Прогноз спроса на коммунальные ресурсы	149

№пп	Наименование	Стр.
4.	Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры	160
5.	Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей	170
5.1.	Программа инвестиционных проектов в электроснабжении	170
5.2.	Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении	174
5.3.	Программа инвестиционных проектов в водоснабжении	177
5.4.	Программа инвестиционных проектов в водоотведении	189
5.5.	Программа инвестиционных проектов в захоронении (утилизации) ТКО	196
5.6.	Программа инвестиционных проектов перспективной схемы газоснабжения	198
5.7.	Программа установки приборов учета в многоквартирных домах и бюджетных организациях	200
5.8.	Программа реализации энергосберегающих мероприятий в многоквартирных домах, бюджетных организациях, городском освещении	203
5.9.	Взаимосвязанность проектов	206
6.	Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения	217
6.1.	Объемы и источники инвестиций	217
6.2.	Краткое описание форм организации проектов	234
6.3.	Динамика уровней тарифов	234
6.4.	Прогноз расходов населения на коммунальные ресурсы, расходов бюджета на социальную поддержку и субсидии	237
6.4.1.	Прогноз совокупного платежа населения за коммунальные ресурсы	237
6.4.2.	Оценка доступности для граждан прогнозируемой совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги	237
7.	Управление программой	242
7.1.	Ответственный за реализацию программы	242
7.2.	План-график работ по реализации программы	243
7.3.	Порядок предоставления отчетности по выполнению программы	246
7.4.	Порядок и сроки корректировки программы	247
	ЧАСТЬ 2. ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ	248
1.	Перспективные показатели развития МО для разработки программы";	249
1.1.	Характеристика муниципального образования	249
1.1.1.	Общая информация	249
1.1.2.	Социально-экономическое состояние	258

№пп	Наименование	Стр.
1.1.3.	Генеральный план	266
1.1.4.	Программы развития	267
1.2.	Прогноз численности и состав населения	269
1.3.	Прогноз развития промышленности	270
1.4.	Прогноз развития застройки	270
1.5.	Прогноз изменения доходов населения	271
2.	Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы";	272
2.1.	Перспективные показатели спроса на электрическую энергию	272
2.2.	Перспективные показатели спроса на тепловую энергию	272
2.3.	Перспективные показатели спроса на водоснабжение	272
2.4.	Перспективные показатели спроса на водоотведение	272
2.5.	Перспективные показатели спроса на утилизацию ТКО	272
2.6.	Перспективные показатели спроса на газоснабжение	273
3.	Характеристика состояния и проблем коммунальной инфраструктуры";	273
3.1.	Характеристика состояния и проблем систем ресурсоснабжения	273
3.1.1.	Описание организационной структуры, формы собственности и системы договоров между организациями, а также с потребителями	273
3.1.2.	Анализ существующего технического состояния	277
3.1.2.1.	Анализ эффективности и надежности имеющихся источников	277
3.1.2.2.	Анализ эффективности и надежности имеющихся сетей	277
3.1.2.3.	Анализ зон действия источников и их рациональности	277
3.1.2.4.	Анализ имеющихся резервов и дефицитов мощности и ожидаемых резервов и дефицитов на перспективу	277
3.1.2.5.	Анализ показателей готовности, имеющиеся проблемы и направления их решения	279
3.1.2.6.	Воздействие на окружающую среду	279
3.1.2.7.	Анализ финансового состояния	279
4.	Характеристика состояния и проблем в реализации энерго- и ресурсосбережения и учета и сбора информации"	314
4.1.	Анализ состояния энергоресурсосбережения	314
4.2.	Анализ состояния учета потребления ресурсов	314
5.	Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры";	314
6.	Перспективная схема электроснабжения МО";	315
7.	Перспективная схема теплоснабжения МО";	315
8.	Перспективная схема водоснабжения МО";	315
9.	Программа инвестиционных проектов в водоотведении	316

№пп	Наименование	Стр.
10.	Перспективная схема обращения с ТБО";	316
11.	Общая программа проектов";	316
12.	Финансовые потребности для реализации программы";	337
13.	Организация реализации проектов;	337
14	Программы инвестиционных проектов, тариф и плата (тариф) за подключение (присоединение)"	337
15	Прогноз расходов населения на коммунальные ресурсы, расходов бюджета на социальную поддержку и субсидии, проверка доступности тарифов на коммунальные услуги"	337
16	Модель для расчета программы".	337

Введение

Актуализация программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение» на 2012-2025 годы утвержденной Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение» от 01.06.2015 г. №84-2, осуществлена в соответствии с п.4 Постановления Правительства РФ от 14 июня 2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов» в связи со следующими условиями:

а) внесение изменений в содержание мероприятий, установленных схемой и программой развития электроэнергетических систем России, генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики, федеральной программой газификации, соответствующими межрегиональными, региональными программами газификации, схемами теплоснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения, программами в области обращения с отходами.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения – документ, устанавливающий перечень мероприятий по строительству, реконструкции систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов, которые предусмотрены соответственно схемами и программами развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики, федеральной программой газификации, соответствующими межрегиональными, региональными программами газификации, схемами теплоснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения, программами в области обращения с отходами.

Система коммунальной инфраструктуры – комплекс технологически связанных между собой объектов и инженерных сооружений, предназначенных для осуществления поставок товаров и оказания услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения до точек подключения (технологического присоединения) к инженерным системам электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства, а также объекты, используемые для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов.

Ответственность за разработку Программы и ее утверждение закреплены за администрацией муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение». Инвестиционные программы организаций коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры разрабатываются организациями коммунального комплекса, согласуется и представляется в орган регулирования.

На основании утвержденной Программы администрация муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение» может определять порядок и условия разработки производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса с учетом местных особенностей и муниципальных правовых актов. Программа является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса сельского поселения.

Утвержденная Программа является документом, на основании которого органы местного самоуправления и организации коммунального комплекса принимают решение о подготовке проектной документации на различные виды объектов капитального строительства (объекты производственного назначения – головные объекты систем коммунальной инфраструктуры и линейные объекты систем коммунальной инфраструктуры), о подготовке проектной документации

в отношении отдельных этапов строительства, реконструкции и капитального ремонта перечисленных объектов капитального строительства.

Коммунальные системы являются масштабными и капиталоемкими хозяйственными сферами. Отсюда достижение существенных изменений параметров их функционирования за ограниченный интервал времени затруднительно. В виду этого Программа рассматривается на длительном временном интервале – до 2038 года и подразумевает двухэтапную процедуру реализации в соответствии со сроками, обозначенными в проекте генерального плана развития муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение» и в схеме территориального планирования муниципального образования Тахтамукайского района.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение» на период до 2038 года разработана на основании следующих документов:

- Федерального закона от 29.12.2004 №190 «Градостроительный кодекс Российской Федерации»;
- Федерального закона от 29.12.2004 № 188-ФЗ «Жилищный кодекс Российской Федерации»;
- Генеральный план муниципального образования Старобжегокайского сельского поселения Тахтамукайского района республики Адыгея до 2030 г. утвержденный Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Тахтамукайский район» от 16.02.2016 г. №81 ;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;
- Техническое задание на разработку программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры;
- Приказ Министерства Регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»;
- Приказ Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 01.10.2013 № 359/ГС «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;
- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Федерального закона от 31.03.1999 №69 «О газоснабжении в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
- Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- Федеральный закон от 29.12.2014 № 458-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об отходах производства и потребления»;
- Закон РФ от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Закон РФ от 4.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»;
- Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Закон РФ от 21.02.1992 № 2395-1 "О недрах";
- "Водный кодекс Российской Федерации" от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
- Закон РФ от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».
- Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;
- Закон Республики Адыгея от 24.07.2009 г. №280 «О градостроительной деятельности»;
- Устав муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение»;
- Документы территориального планирования муниципального образования.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры включает первоочередные мероприятия по созданию и развитию централизованных систем холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, утилизации бытовых отходов повышению надежности функционирования этих систем и обеспечивающие комфортные и безопасные условия для проживания людей в муниципальном образовании Старобжегокайское сельское поселение.

Мероприятия охватывают следующие объекты системы коммунальной инфраструктуры:

- в системе водоснабжения – разводящие сети водопровода, источники водоснабжения;
- в системе водоотведения – канализационные сети, очистные сооружения.
- в системе электроснабжения – разводящие электрические сети, источники электроэнергии;
- в системе теплоснабжения – разводящие сети теплоснабжения, источники теплоснабжения;
- в системе газоснабжения – разводящие сети газоснабжения, распределительные станции;

В условиях недостатка собственных средств на проведение работ по модернизации существующих сетей и сооружений, строительству новых объектов систем холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, утилизации бытовых отходов, затраты на реализацию мероприятий программы планируется финансировать за счет средств эксплуатирующих организаций, бюджета муниципального образования Старобжегокайского сельского поселения, бюджетов республики Адыгея и Российской Федерации в рамках федеральных программ.

Кроме этого, программа предусматривает повышение качества предоставления коммунальных услуг для населения и создания условий для привлечения средств из внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Проектирование систем коммунальной инфраструктуры населенных пунктов представляет собой комплексную проблему, от правильного решения которой во многом зависят масштабы необходимых капитальных вложений в эти системы. Прогноз спроса на коммунальные услуги основан на прогнозировании и развития поселений, в первую очередь его градостроительной деятельности, определённой генеральным планом.

Рассмотрение проблемы начинается на стадии разработки генеральных планов в самом общем виде совместно с другими вопросами городской инфраструктуры, и такие решения носят предварительный характер. Дается обоснование необходимости сооружения новых или расширение существующих элементов коммунальной инфраструктуры для покрытия имеющегося дефицита мощности возрастающих нагрузок коммунальных ресурсов на расчётный срок. При этом рассмотрение вопросов выбора основного оборудования, а также трасс сетей от них производится только после технико-экономического обоснования принимаемых решений. В качестве основного предпроектного документа по развитию коммунальной инфраструктуры принята практика составления перспективных схем коммунальной инфраструктуры населенных пунктов.

Схемы разрабатываются на основе анализа фактических нагрузок потребителей коммунальных ресурсов с учётом перспективного развития, структуры баланса региона, оценки существующего состояния головных сооружений, а также сетей и возможности их дальнейшего использования, рассмотрения вопросов надёжности, экономичности.

Технической базой разработки являются:

- Генеральный план развития МО «Старобжегокайское сельское поселение»;
- Перспективные схемы коммунальной инфраструктуры
- Инвестиционные проекты ресурсоснабжающих организаций
- Производственные программы ресурсоснабжающих организаций
- данные технологического и коммерческого учета коммунальных ресурсов (журналов наблюдений, электронных архивов) по приборам контроля режимов отпуска и потребления коммунальных ресурсов (расход, давление)

При разработке Программы использованы:

а) документы территориального планирования, сведения о функциональных зонах планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных или муниципальных нужд и зонах с особыми условиями использования территорий.

б) материалы инженерно-геологических изысканий и исследований, опорные и адресные планы, регистрационные планы подземных коммуникаций и атласы геологических выработок, материалы инженерно-геодезических изысканий и исследований, картографическая и геодезическая основы государственного кадастра недвижимости, публичные кадастровые карты, схемы, чертежи.

в) сведения о техническом состоянии объектов коммунальной инфраструктуры, в том числе о результатах технических обследований;

г) данные о соответствии качества коммунальных ресурсов требованиям законодательства Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии человека, о соответствии требованиям законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды;

д) сведения об инвестиционных и производственных программах, реализуемых организациями;

е) сведения о режимах потребления и уровне потерь коммунальных ресурсов.

1. ПАСПОРТ

программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение» на период до 2038 года

Наименование программы	- Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение» на период до 2038 года
Основание для разработки Программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ; 2. Жилищный кодекс Российской Федерации; 3. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; 4. Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»; 5. Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»; 6. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ; 7. «О водоснабжении и водоотведении»; 8. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; 9. Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»; 10. Постановление Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»; 11. Приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»; 12. Приказ Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 01.10.2013 № 359/ГС «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»; 13. - Генеральный план муниципального образования Старобжегокайского сельского поселения Тахтамукайского района республики Адыгея до 2030 г .
Заказчик программы	- Администрация муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение»
Разработчик программы	- Индивидуальный предприниматель Качков Вадим Витальевич, ИНН 230810550670, ОГРНИП 317237500366194, г.Краснодар

<p>Цели Программы</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Обеспечение надежной и стабильной поставки коммунальных ресурсов с использованием энергоэффективных технологий и оборудования; - Обеспечение доступной стоимости жилищно-коммунальных услуг нормативного качества; - Повышение комфортности и безопасности проживания населения за счет развития и модернизации жилищного фонда и объектов инженерной инфраструктуры; - Повышение качества и надежности, предоставляемых гражданам жилищно-коммунальных услуг; - Модернизация коммунальной инфраструктуры для повышения ресурсной эффективности производства и предоставления услуг; - Повышение энергоэффективности систем водоснабжения и газоснабжения, снижение энергоемкости жилищно-коммунального хозяйства; - Снижение износа коммунальной инфраструктуры;
<p>Задачи Программы</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры, повышение надежности и качества предоставляемых услуг; - Совершенствование финансово-экономических, договорных отношений в жилищно-коммунальном комплексе, обеспечение доступности для населения стоимости жилищно-коммунальных услуг; - Программное управление энерго - и ресурсосбережением и повышением энергоэффективности; - Реконструкция существующих объектов коммунальной инфраструктуры
<p>Срок и этапы реализации Программы</p>	<p>- Реализация программы планируется на 2023- 2038 годы, в том числе по этапам:</p> <p>I этап 2023-2030 – реализация запланированных мероприятий;</p> <p>II этап 2030-2038 годы – актуализация программы в соответствии с финансированием</p>
<p>Важнейшие целевые показатели программы</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) показатели перспективной обеспеченности и потребности застройки поселения, городского округа; 2) показатели надежности, энергоэффективности и развития соответствующей системы коммунальной инфраструктуры, объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов критерии доступности и доля охвата населения коммунальными услугами; 3) показатели надежности (бесперебойности) систем ресурсоснабжения 4) показатели эффективности производства коммунальных ресурсов и их потребления; 5) показатели воздействия на окружающую среду; б) показатели качества коммунальных ресурсов. <p>По системам коммунальной инфраструктуры:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. По системам электроснабжения (до конца 2038 года): <ul style="list-style-type: none"> -обеспечение возможности подключения объектов нового строительства общей нагрузкой 118, 4 МВт на шинах ТП; -снижение уровня потерь электрической энергии;

	<p>-снижение удельного веса сетей, нуждающихся в замене; -снижение аварийности;</p> <p>2. По системам теплоснабжения (до конца 2038 года): -обеспечение возможности подключения объектов нового строительства общей нагрузкой 65,56 Гкал/ч от новых котельных; -снижение уровня потерь тепловой энергии; -снижение удельного веса сетей, нуждающихся в замене; -снижение аварийности;</p> <p>3. По системам холодного водоснабжения (до конца 2038 года): -обеспечение возможности подключения объектов нового строительства общей нагрузкой 15 315 м3/сут от 5 новых водозаборов. -снижение удельного расхода электроэнергии на производство (транспортировку) 1 куб.м воды до 0,33 кВт*ч/куб.м; -снижение уровня потерь до 3,0 %; -увеличение количества проб воды, соответствующих нормативам, до 100%;</p> <p>4. По системам водоотведения (до конца 2038 года): -обеспечение возможности подключения объектов нового строительства общей нагрузкой 20 500,00 м3/сут на новые ЛОС. -создание централизованной системы водоотведения;</p> <p>5. По системе сбора и утилизации (захоронения) ТКО (до конца 2038 года): -соответствие объектов утилизации (захоронения) ТКО нормативным требованиям; -обеспечение объектов нового строительства площадками для сбора и утилизации ТКО; -увеличение доли ТКО, направляемых на обработку до 100%; -уменьшение доли ТКО, направляемых на захоронение</p> <p>6. По системам газоснабжения (до конца 2038 года): -обеспечение возможности подключения объектов нового строительства общей мощностью 25,09 тыс. м3/ч от новой ГРС Новый Сад -строительство новых газопроводов и ГРП</p>
<p>Объемы и источники финансирования программы</p>	<p>- Финансирование управления Программой осуществляется за счет средств ресурсоснабжающих организаций, бюджетных средств.</p> <p>Общий прогнозируемый объем финансирования Программы составит за период 2023-2038 годы всего 15 217 477,85 тысяч рублей.</p> <p>в том числе по годам реализации:</p> <p>2023 год – 2 294 079,71 тыс. рублей; 2024 год – 2 980 215,08 тыс. рублей; 2025 год – 1 455 133,56 тыс. рублей; 2026 год – 1 832 441,70 тыс. рублей; 2027 год – 1 052 674,75 тыс. рублей; 2028 год – 1 326 749,01 тыс. рублей; 2029 год – 1 323 893,01 тыс. рублей; 2030 год – 1 099 247,95 тыс. рублей;</p>

	<p>2031 год – 479 126,68 тыс. рублей; 2032 год – 492 192,68 тыс. рублей; 2033 год – 358 967,90 тыс. рублей; 2034 год – 137 038,90 тыс. рублей; 2035 год – 140 734,90 тыс. рублей; 2036 год – 72 385,90 тыс. рублей;; 2037 год – 72 978,90тыс. рублей;; 2038 год – 73 599,90 тыс. рублей;;</p> <p>из них за счет средств бюджетов разных уровней – 49 008,80 тыс. рублей за счет собственных средств ресурсоснабжающих организаций – 13 972 000,25 тыс. рублей, за счет платы за подключение 1196468,80 тыс.руб. Объем финансирования, предусмотренный за счет бюджетных средств, рассчитывается с учетом возможностей на очередной финансовый год. Объемы, структура затрат и источники финансирования мероприятий подлежат ежегодной корректировке в соответствии с результатами выполнения мероприятий, их приоритетности и финансовых возможностей.</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации программы</p>	<p>Практическая реализация мероприятий программы позволит:</p> <ul style="list-style-type: none"> -обеспечить коммунальной инфраструктурой объекты новой жилой застройки - повысить качество и надежность жилищно-коммунальных услуг, оказываемых потребителям; - повысить эффективность использования систем коммунальной инфраструктуры; - обеспечение санитарного благополучия населения, промышленной и экологической безопасности

Полный текст программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение» на период до 2038 года можно получить по письменному запросу в адрес администрации муниципального образования «Старобжегокайское сельское поселение», в связи с наличием в документе сведений не рекомендованных к открытому доступу.